SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

NOTA DEVOLUTIVA

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 01:54:53 pm

El documento OFICIO Nro 0363 del 19-07-2023 de JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO de DUITAMA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2023-074-6-6014 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2023-074-1-31555

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: EN EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA CITADO SE ENCUENTRA INSCRITO OTRO EMBARGO (ARTS. 33 Y 34 DE LA LEY 1579 DE 2012 Y ART. 593 DEL CGP).
EN EL FOLIO DE MATRICULA REGISTRA EMBARGO POR JURISDICCIÓN COACTIVA SOBRE CUOTA PARTE.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

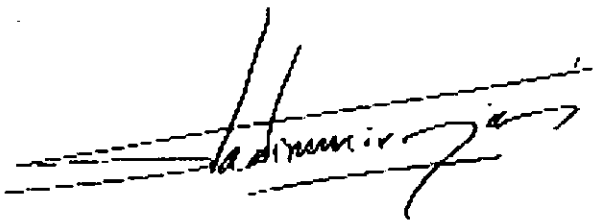
CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOYACA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS, VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR
102746

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 01:54:53 pm

==========

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____,

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____.

_____ _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 0363 del 19-07-2023 de JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO de DUITAMA

RADICACION: 2023-074-6-6014

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 27 de Julio de 2023 a las 03:07:57 p

176072889

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-6014**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BEATRIZ OJEDA ANGARITA
OFICIO No.: 0363 del 19/07/2023 JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO de DUITAMA
MATRICULAS: 074-14372
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 27/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **25.100**
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 27 de Julio de 2023 a las 03:08:01 p

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-31555

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-6014
MATRICULA: 074-14372
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BEATRIZ OJEDA ANGARITA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 47
27/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14372

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 04:23:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 28/02/1983 RADICACION: 00314 CON: CERTIFICADO DE 28/02/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000000840009000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010000840009000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL FRENTE, CON LA PLAZA DE LOS TRANSPORTADORES, MIDE 7.30 METROS; POR EL COSTADO DERECHO, CON PROPIEDADES DE LA SEÑORITA ESTHER ALARCON EN EXTENSION DE 33.85 METROS; POR PAREDES DE PROPIEDAD DEL VENDEDOR AL MEDIO; POR EL FONDO CON PROPIEDADES DE LUIS MOJICA, PAREDES DEL COLINDANTE AL MEDIO EN EXTENSION DE 8.10 METROS; POR EL ULTIMO COSTADO EN EXTENSION DE 21.10 METROS, CON DE WALDO QUINTERO, PAREDES MEDIANERAS EN PARTE Y PARTE PARED PROPIA DEL INMUEBLE, VUELVE HACIA LA DERECHA EN EXTENSION DE OCHENTA CENTIMETROS, VUELVE NUEVAMENTE, HACIA LA IZQUIERDA EN RECTA, COLINDANCO CON DEL MISMO WALDO QUINTERO, EN EXTENSION DE DOCE METROS SETENTA Y CINCO CENTIMETROS (12.75) PAREDES DE PROPIEDAD DEL COLINDANTE AL MEDIO, AL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
POR SEGREGACION: QUINTERO TORRES UBALDO, QUINTERO BARRERA ANTONIO Y TORRES DE QUINTERO BELARMINA ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION Y EN COMUN Y PROINDIVISO POR COMPRA A MEDRANO MARIO ANANIAS POR E. N.523 DEL 30-06-63 NOT.1.DUITAMA, REGISTRADA EN DTMA EL 05-07-63 LB.1.FL.236 PTDA. 731. MEDRANO ANANIAS ADQUIRIO POR COMPRA A VIVAS GARCIA, JORGE ARTURO POR E. N. 162 DEL 15-03-34 NOT.1.STA.ROSA DE VITERBO, EL REGISTRADA EN SANTA ROSA DE VITERBO, AL LIBRO 1. FOLIO 173, PARTIDA 359, EL 31 DE MARZO DE 1.934.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 18 # 17 - 43 45 47

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 02/09/1963** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 710 DEL: 20/08/1963 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTERO BARRERA ANTONIO
DE: QUINTERO TORRES UBALDO
DE: TORRES DE QUINTERO BELARMINA
A: LARA LUIS JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 08/02/1965** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 38 DEL: 21/01/1965 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14372

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 04:23:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION VOLUNTARIA EN PARTICION DE BIENES COMUNES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTERO TORRES UBALDO
A: QUINTERO BARRERA ANTONIO X
A: TORRES DE QUINTERO BELARMINA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 11/06/1971 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 389 DEL: 19/05/1971 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA TOTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTERO BARRERA ANTONIO
DE: TORRES DE QUINTERO BELARMINA
A: GONZALEZ FELIPE X
A: HUERFANO DE GONZALEZ ANA MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 24/03/1983 Radicación 00798
DOC: CERTIFICADO SN DEL: 24/03/1983 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No: 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA #710
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LARA LUIS JOSE
A: QUINTERO BARRERA ANTONIO
A: QUINTERO TORRES UBALDO
A: TORRES DE QUINTERO BELARMINA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 28/06/1983 Radicación 01734
DOC: ESCRITURA 524 DEL: 17/06/1983 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.400.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ FELIPE
DE: HUERFANO DE GONZALEZ ANA MARIA
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 06/05/1986 Radicación 01310
DOC: OFICIO 356 DEL: 30/04/1986 JUZ.2.C.CTO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (SOBRE LO QUE LE CORRESPONDA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ ACOSTA ALFONSO
A: HUERFANO DE GONZALEZ ANA MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 15/08/1986 Radicación 02533
DOC: ESCRITURA 855 DEL: 28/07/1986 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.400.000
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA #524
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
A: HUERFANO DE GONZALEZ ANA MARIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14372

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 04:23:32 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 17/10/1986** **Radicación 03323**
DOC: OFICIO 969 DEL: 16/10/1986 JUZ.2.C.CTO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGO OFICIO #356
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ ACOSTA ALFONSO
A: HUERFANO DE GONZALEZ ANA MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 17/10/1986** **Radicación 03328**
DOC: ESCRITURA 872 DEL: 03/07/1986 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.200.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ FELIPE
DE: HUERFANO DE GONZALEZ ANA MARIA
A: GONZALEZ JORGE X
A: RANGEL GRASS ALICIA X

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 10/12/1986** **Radicación 04016**
DOC: ESCRITURA 1564 DEL: 10/12/1986 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ JORGE
DE: RANGEL GRASS ALICIA
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 22/04/1991** **Radicación 01539**
DOC: ESCRITURA 680 DEL: 11/04/1991 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000.000
Se cancela la anotación No, 10
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ES#1564
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
A: GONZALEZ JORGE
A: RANGEL GRASS ALICIA

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 23/07/1991** **Radicación 02976**
DOC: ESCRITURA 1611 DEL: 22/07/1991 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA. INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ JORGE
DE: RANGEL GLASS ALICIA
A: UNION COOPERATIVA NACIONAL FINANCIERA "UCONAL"

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 07/12/1992** **Radicación 05926**
DOC: OFICIO SN DEL: 24/11/1992 DEPTO.DE VALO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORI.RES#517
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPTO DE VALORI.DUITAMA
A: GONZALEZ JORGE

COPIA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14372

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 04:23:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 21/04/1993** **Radicación 01981**
DOC: OFICIO SN DEL: 15/04/1993 DEPTO.DE VALO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 13
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELA VALORIZ RES #517
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE VALOR. DUITAMA
A: GONZALEZ JORGE

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 04/02/2003** **Radicación 2003-074-6-599**
DOC: ESCRITURA 334 DEL: 22/01/2003 NOTARIA 19 DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - CUANTIA INDETERMINADA, GRAVAMEN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ JORGE CC# 2895827
DE: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255
A: RUIZ MORENO MARTHA CECILIA CC# 39718613

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 29/04/2003** **Radicación 2003-074-6-2566**
DOC: ESCRITURA 2013 DEL: 11/03/2003 NOTARIA 13 DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 15.000.000
Se cancela la anotación No. 12
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO - ESCRITURA 1611/91
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO UNION COOPERATIVA NACIONAL BANCO UCONAL HOY BNACO UNION COOPERATIVA NACION UCN
A: GONZALEZ JORGE
A: RANGEL GLASS ALICIA

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 10/11/2003** **Radicación 2003-074-6-6331**
DOC: RESOLUCION 0057 DEL: 05/11/2003 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0442 EMBARGO POR IMPUESTOS NACIONALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIVISION DE RECAUDACION Y COBRANZAS Y ADUANAS NACIONALES
A: GONZALEZ JORGE CC# 2895827
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 08/03/2005** **Radicación 2005-074-6-1222**
DOC: OFICIO 52 DEL: 02/02/2005 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 17
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0771 CANCELACION EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DE UMPUESTOS Y ADUANA NACIONALES
A: GONZALEZ JORGE CC# 2895827

ANOTACIÓN: Nro: 19 **Fecha 28/07/2005** **Radicación 2005-074-6-4135**
DOC: ESCRITURA 6402 DEL: 01/07/2005 NOTARIA 19 DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 10.000.000
Se cancela la anotación No. 15
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESCRITURA 334/2003
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUIZ MORENO MARTHA CECILIA CC# 39718613

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14372

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 04:23:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GONZALEZ JORGE
A: RANGEL GRASS ALICIA

ANOTACIÓN: Nro: 20 **Fecha 28/07/2005** **Radicación 2005-074-6-4136**
DOC: ESCRITURA 5984 DEL: 23/06/2005 NOTARIA 19 DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ JORGE CC# 2895827
DE: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255
A: ACOSTAA DE MARQUEZ GLORIA MARIA CC# 20138889

ANOTACIÓN: Nro: 21 **Fecha 23/05/2006** **Radicación 2006-074-6-2877**
DOC: ESCRITURA 4703 DEL: 05/05/2006 NOTARIA 19 DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 10.000.000
Se cancela la anotación No, 20
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 5984/05
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTAA DE MARQUEZ GLORIA MARIA CC# 20138889
A: GONZALEZ JORGE CC# 2895827
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

ANOTACIÓN: Nro: 22 **Fecha 14/08/2006** **Radicación 2006-074-6-4638**
DOC: ESCRITURA 1551 DEL: 11/08/2006 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN NINGUNA LIMITACION RESPECTO DE LA CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ JORGE CC# 2895827
DE: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255
A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008

ANOTACIÓN: Nro: 23 **Fecha 25/09/2008** **Radicación 2008-074-6-6791**
DOC: RESOLUCION 10 DEL: 19/09/2008 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAN SOGAMOSO
A: GONZALEZ JORGE

ANOTACIÓN: Nro: 24 **Fecha 07/10/2008** **Radicación 2008-074-6-7021**
DOC: RESOLUCION 57 DEL: 29/09/2008 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAN SOGAMOSO
A: RANGEL GRASS ALICIA

ANOTACIÓN: Nro: 25 **Fecha 29/09/2009** **Radicación 2009-074-6-6814**
DOC: RESOLUCION 840 DEL: 28/09/2009 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 24
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAN SOGAMOSO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14372

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 04:23:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 28/07/2011 Radicación 2011-074-6-5470
DOC: OFICIO 005 DEL: 22/07/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE DUITAMA
A: GONZALEZ JORGE
A: RANGEL GRASS ALICIA

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 16/11/2018 Radicación 2018-074-6-8026
DOC: OFICIO 126242-206 DEL: 13/11/2018 D.I.A.N. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXP. 2014002013
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N. SOGAMOSO
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 25/07/2019 Radicación 2019-074-6-5501
DOC: OFICIO 9108 DEL: 18/07/2019 D.I.A.N. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No 27
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO, RAD. 2014-02013.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N. SOGOMOSO
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

ANOTACIÓN: Nro: 29 Fecha 05/05/2021 Radicación 2021-074-6-3706
DOC: OFICIO 1070 DEL: 29/03/2021 ALCALDIA MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 26
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EXP 2011-5470
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE DUITAMA.
A: GONZALEZ JORGE CC# 2895827
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

ANOTACIÓN: Nro: 30 Fecha 15/07/2021 Radicación 2021-074-6-5819
DOC: OFICIO 90 DEL: 26/04/2021 JUZGADO 001 LABORAL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0472 EMBARGO EN PROCESO ORDINARIO - LABORAL, SOBRE CUOTA PARTE RAD. 2017-0012400.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIÑO GUAJE MARIA ANA CC# 23555273
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *30*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14372

Impreso el 1 de Agosto de 2023 a las 04:23:32 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-31555 FECHA:27/07/2023
NIS: JTTY9/ov3n/H6lzk1IPZUSYm56zyYZy3O9BrNyZ33iP5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Redeban

JUL 27 2023 10:29:45 REMOES 9.20

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58
UNICO: 3007023374 TER: ABC03769
RECIBO: 006289 RRN: 006557
APRO: 653492
ECAUDO
CONVENIO: 85786
NPI
REF: 00000000000047412969267

VALOR $ 45.400
EL CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

go a ORIP Duitama

ERECHOS DE REGISTRO

45.400 COP

ompleta el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 28 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 47412969267

PAGOS SEGUROS POR Wompi

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO
JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO
Carrera 15 No. 14-23 Piso 1 oficina 101 Teléfono 7600453
jlabctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Duitama Boyacá

Duitama, 19 de Julio de 2023
Oficio No. 0363

Señor
REGISTRADOR INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO A CONTINUACIÓN DE ORDINARIO LABORAL
RADICACIÓN:	15238310500120210001100
DEMANDANTE:	BEATRIZ OJEDA ANGARITA
DEMANDADO:	JORGE GONZÁLEZ C.C. 2895827

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto calendado 30 de Junio de 2023, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se decretó EL EMBARGO del predio identificado con matrícula inmobiliaria N°. 074-14372, de propiedad del señor JORGE GONZÁLEZ identificado con Cedula de Ciudadanía No 2895827, en la cuota parte que le corresponde

Por lo anterior, le solicito tomar atenta nota de esta medida e informar además si se encuentra acreedores hipotecarios; de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1° del Art. 593 del CGP, y expidan y remitan con destino a este proceso certificado sobre la situación jurídica de dicho inmueble.

Cordialmente,



YASMÍN YORED ARCHILA CELY
Secretario